

# **BUDGET PRIMITIF**

## **2020**

### BUDGET ANNEXE

### IMMOBILIER D'ENTREPRISES

**REPUBLIQUE FRANÇAISE**

**- COMMUNAUTE AGGLOMERATION GRAND GUERET (1)**  
**AGREGE AU BUDGET PRINCIPAL DE (2)**

Numéro SIRET : 20003482500030

POSTE COMPTABLE : TRESORERIE PRINCIPALE

**M. 14**

**Budget primitif**  
 **voté par nature**

**BUDGET : IMMOBILIER ENTREPRISES (3)**

**ANNEE 2020**

(1) Indiquer la nature juridique et le nom de la collectivité ou de l'établissement (commune, CCAS, EPCI, syndicat mixte, etc).

(2) A renseigner uniquement pour les budgets annexes.

(3) Indiquer le budget concerné - budget principal ou libellé du budget annexe.

## Sommaire

### I - Informations générales (6)

A - Informations statistiques, fiscales et financières	4
B - Modalités de vote du budget	5

### II - Présentation générale du budget

A1 - Vue d'ensemble - Sections	6
A2 - Vue d'ensemble - Section de fonctionnement - Chapitres	7
A3 - Vue d'ensemble - Section d'investissement - Chapitres	9
B1 - Balance générale du budget - Dépenses	11
B2 - Balance générale du budget - Recettes	13

### III - Vote du budget

A1 - Section de fonctionnement - Détail des dépenses	15
A2 - Section de fonctionnement - Détail des recettes	17
B1 - Section d'investissement - Détail des dépenses	18
B2 - Section d'investissement - Détail des recettes	19
B3 - Opérations d'équipement - Détail des chapitres et articles	20

### IV - Annexes (7)

#### A - Eléments du bilan

A1 - Présentation croisée par fonction (1)	21
A1.1 - Présentation croisée par fonction - Détail fonctionnement	25
A1.2 - Présentation croisée par fonction - Détail investissement	45
A2.1 - Etat de la dette - Détail des crédits de trésorerie	75
A2.2 - Etat de la dette - Répartition par nature de dette	76
A2.3 - Etat de la dette - Répartition des emprunts par structure de taux	81
A2.4 - Etat de la dette - Typologie de la répartition de l'encours	82
A2.5 - Etat de la dette - Détail des opérations de couverture	83
A2.6 - Etat de la dette - Dette pour financer l'emprunt d'un autre organisme	85
A2.7 - Etat de la dette - Autres dettes	86
A3 - Méthodes utilisées pour les amortissements	87
A4 - Etat des provisions	88
A5 - Etalement des provisions	89
A6.1 - Equilibre des opérations financières - Dépenses	90
A6.2 - Equilibre des opérations financières - Recettes	91
A7.1.1 - Etats des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - Fonctionnement (2)	93
A7.1.2 - Etats des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - Investissement (2)	94
A7.2.1 - Etats de la répartition de la TEOM - Fonctionnement (3)	95
A7.2.2 - Etats de la répartition de la TEOM - Investissement (3)	96
A8 - Etat des charges transférées	97
A9 - Détail des opérations pour le compte de tiers	98

#### B - Engagements hors bilan

B1.1 - Etat des emprunts garantis par la commune ou l'établissement (4)	99
B1.2 - Calcul du ratio d'endettement relatif aux garanties d'emprunt	100
B1.3 - Etat des contrats de crédit-bail	101
B1.4 - Etat des contrats de partenariat public-privé	102
B1.5 - Etat des autres engagements donnés	103
B1.6 - Etat des engagements reçus	104
B1.7 - Subventions versées dans le cadre du vote du budget (5)	105
B2.1 - Etat des autorisations de programme et des crédits de paiement afférents	106
B2.2 - Etat des autorisations d'engagement et des crédits de paiement afférents	107
B3 - Emploi des recettes grevées d'une affectation spéciale	108

#### C - Autres éléments d'informations

C1 - Etat du personnel	109
C2 - Liste des organismes dans lesquels a été pris un engagement financier (4)	111
C3.1 - Liste des organismes de regroupement auxquels adhère la commune ou l'établissement	112
C3.2 - Liste des établissements publics créés	113
C3.3 - Liste des services individualisés dans un budget annexe	114
C3.4 - Liste des services assujettis à la TVA et non érigés en budget annexe	115

#### D - Décision en matière de taux de contributions directes - Arrêté et signatures

D1 - Décision en matière de taux de contributions directes	116
--	-----

D2 - Arrêté et signatures

117

- (1) Cette présentation est obligatoire pour les communes de 3 500 habitants et plus (art. L. 2312-3 du CGCT), les groupements comprenant au moins une commune de 3 500 habitants et plus (art. R. 5211-14 du CGCT) et leurs établissements publics. Elle n'a cependant pas à être produite par les services et activité unique érigés en établissement public ou budget annexe. Les autres communes et établissements peuvent les présenter de manière facultative.
- (2) Cet état ne peut être produit que par les communes dont la population est inférieure à 500 habitants et qui gèrent les services de distribution de l'eau potable et d'assainissement sous forme de régie simple sans budget annexe (art. L. 2221-11 du CGCT).
- (3) Cet état est obligatoirement produit par les communes et groupements de communes de 10 000 habitants et plus ayant institué la TEOM et assurant au moins la collecte des déchets ménagers (art. L. 2313-1 du CGCT).
- (4) Ces états ne sont obligatoires que pour les communes de 3 500 habitants et plus (art. L. 2313-1 du CGCT), les groupements comprenant au moins une commune de 3 500 habitants et plus (art. L. 5211-36 du CGCT, art. L. 5711-1 du CGCT) et leurs établissements publics.
- (5) Si la commune ou l'établissement décide d'attribuer des subventions dans le cadre du budget dans les conditions décrites à l'article L. 2311-7 du CGCT.
- (6) Les associations syndicales autorisées doivent utiliser leur état particulier « Informations générales » annexé à l'arrêté n° NOR : INTB1237402A, relatif au cadre budgétaire et comptable applicable aux associations syndicales autorisées.
- (7) Les associations syndicales autorisées remplissent et joignent uniquement les états qui les concernent au titre de l'exercice et au titre du détail des comptes de bilan.

Préciser, pour chaque annexe, si l'état est sans objet le cas échéant.

BUDGET ANNEXE IMMOBILIER D'ENTREPRISES – BP 2020		
--	--	--

23000096	Communauté d'Agglomération du Grand Guéret	BP 2020
----------	--	---------

I - INFORMATIONS GENERALES	I
MODALITES DE VOTE DU BUDGET	B

I – L'Assemblée délibérante a voté le présent budget :

- au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement,
- au niveau du chapitre pour la section d'investissement,
- sans les chapitres « opérations d'équipement » de l'état III B3,
- sans vote formel sur chacun des chapitres.

II – Les prévisions sont :

- semi-budgétaires (pas d'inscription en recettes de la section investissement).

III – la comparaison avec le budget précédent (cf. colonne « pour mémoire ») s'effectue par rapport à la colonne cumul de l'exercice précédent.

IV – le budget a été voté :

- avec reprise anticipée des résultats (prévisionnels) de l'exercice N-1.

<b>II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET</b>	<b>II</b>
<b>VUE D'ENSEMBLE</b>	<b>A1</b>

### FONCTIONNEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	RECETTES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT
V O T E	CREDITS DE FONCTIONNEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET (1)	913 868,88	913 868,88
+		+	+
R E P O R T S	RESTES A REALISER (R.A.R) DE L'EXERCICE PRECEDENT (2)	0,00	0,00
	002 RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE (2)	(si déficit) 0,00	(si excédent) 0,00
=		=	=
<b>TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT (3)</b>		<b>913 868,88</b>	<b>913 868,88</b>

### INVESTISSEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT	RECETTES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT
V O T E	CREDITS D'INVESTISSEMENT (1) VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET (y compris le compte 1068)	333 635,76	496 516,88
+		+	+
R E P O R T S	RESTES A REALISER (R.A.R) DE L'EXERCICE PRECEDENT (2)	18 798,95	24 977,89
	001 SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE (2)	(si solde négatif) 169 060,06	(si solde positif) 0,00
=		=	=
<b>TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT (3)</b>		<b>521 494,77</b>	<b>521 494,77</b>
<b>TOTAL</b>			
<b>TOTAL DU BUDGET (3)</b>		<b>1 435 363,65</b>	<b>1 435 363,65</b>

(1) Au budget primitif, les crédits votés correspondent aux crédits votés lors de cette étape budgétaire. De même, pour les décisions modificatives et le budget supplémentaire, les crédits votés correspondent aux crédits votés lors de l'étape budgétaire sans sommation avec ceux antérieurement votés lors du même exercice.

(2) A servir uniquement en cas de reprise des résultats de l'exercice précédent, soit après le vote du compte administratif, soit en cas de reprise anticipée des résultats. Les restes à réaliser de la section de fonctionnement correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées et non rattachées telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et en recettes, aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre et non rattachées (R. 2311-11 du CGCT). Les restes à réaliser de la section d'investissement correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées au 31/12 de l'exercice précédent telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre au 31/12 de l'exercice précédent (R. 2311-11 du CGCT).

(3) Total de la section de fonctionnement = RAR + résultat reporté + crédits de fonctionnement votés.

Total de la section d'investissement = RAR + solde d'exécution reporté + crédits d'investissement votés.

Total du budget = Total de la section de fonctionnement + Total de la section d'investissement.

<b>II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET</b>	<b>II</b>
<b>SECTION DE FONCTIONNEMENT – CHAPITRES</b>	<b>A2</b>

## DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire budget précédent (1)	Restes à réaliser N-1 (2)	Propositions nouvelles	VOTE (3)	TOTAL (= RAR + vote)
011	Charges à caractère général	345 195,00	0,00	289 540,00	289 540,00	289 540,00
012	Charges de personnel, frais assimilés	240 000,00	0,00	175 750,00	175 750,00	175 750,00
014	Atténuations de produits	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante	92 200,00	0,00	48 006,00	48 006,00	48 006,00
656	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses de gestion courante</b>		<b>677 395,00</b>	<b>0,00</b>	<b>513 296,00</b>	<b>513 296,00</b>	<b>513 296,00</b>
66	Charges financières	80 807,37	0,00	69 800,00	69 800,00	69 800,00
67	Charges exceptionnelles	21 192,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Dotations provisions semi-budgétaires (4)	1 837 500,00		4 455,00	4 455,00	4 455,00
022	Dépenses imprévues	0,00		0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses réelles de fonctionnement</b>		<b>2 616 894,37</b>	<b>0,00</b>	<b>587 551,00</b>	<b>587 551,00</b>	<b>587 551,00</b>
023	Virement à la section d'investissement (5)	202 362,97		239 817,88	239 817,88	239 817,88
042	Opérat° ordre transfert entre sections (5)	86 613,00		86 500,00	86 500,00	86 500,00
043	Opérat° ordre intérieur de la section (5)	0,00		0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses d'ordre de fonctionnement</b>		<b>288 975,97</b>		<b>326 317,88</b>	<b>326 317,88</b>	<b>326 317,88</b>
<b>TOTAL</b>		<b>2 905 870,34</b>	<b>0,00</b>	<b>913 868,88</b>	<b>913 868,88</b>	<b>913 868,88</b>

+

<b>D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE (2)</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

=

<b>TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES</b>	<b>913 868,88</b>
--	-------------------

## RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire budget précédent (1)	Restes à réaliser N-1 (2)	Propositions nouvelles	VOTE (3)	TOTAL (= RAR + vote)
013	Atténuations de charges	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Produits services, domaine et ventes div	12 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
73	Impôts et taxes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Dotations et participations	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	508 876,90	0,00	417 591,67	417 591,67	417 591,67
<b>Total des recettes de gestion courante</b>		<b>528 876,90</b>	<b>0,00</b>	<b>417 591,67</b>	<b>417 591,67</b>	<b>417 591,67</b>
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels	2 261 667,87	0,00	496 277,21	496 277,21	496 277,21
78	Reprises provisions semi-budgétaires (4)	0,00		0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes réelles de fonctionnement</b>		<b>2 790 544,77</b>	<b>0,00</b>	<b>913 868,88</b>	<b>913 868,88</b>	<b>913 868,88</b>
042	Opérat° ordre transfert entre sections (5)	0,00		0,00	0,00	0,00
043	Opérat° ordre intérieur de la section (5)	0,00		0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes d'ordre de fonctionnement</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>2 790 544,77</b>	<b>0,00</b>	<b>913 868,88</b>	<b>913 868,88</b>	<b>913 868,88</b>

+

<b>R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE (2)</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

=

<b>TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES</b>	<b>913 868,88</b>
--	-------------------

## Pour information :

<b>AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DÉGAGÉ AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT (6)</b>	<b>326 317,88</b>
---	-------------------

Il s'agit, pour un budget voté en équilibre, des ressources propres correspondant à l'excédent des recettes réelles de fonctionnement sur les dépenses réelles de fonctionnement. Il sert à financer le remboursement du capital de la dette et les nouveaux investissements de la commune ou de l'établissement.

(1) Cf. Modalités de vote I-B.

(2) Inscrire en cas de reprise des résultats de l'exercice précédent (après vote du compte administratif) ou si reprise anticipée des résultats.

(3) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

(4) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions semi-budgétaires.

(5)  $DF\ 023 = RI\ 021$  ;  $DI\ 040 = RF\ 042$  ;  $RI\ 040 = DF\ 042$  ;  $DI\ 041 = RI\ 041$  ;  $DF\ 043 = RF\ 043$ .

(6) Solde de l'opération  $DF\ 023 + DF\ 042 - RF\ 042$  ou solde de l'opération  $RI\ 021 + RI\ 040 - DI\ 040$ .

<b>II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET</b>	<b>II</b>
<b>SECTION D'INVESTISSEMENT – CHAPITRES</b>	<b>A3</b>

## DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire budget précédent (1)	Restes à réaliser N-1 (2)	Propositions nouvelles	VOTE (3)	TOTAL (= RAR + vote)
010	Stocks (5)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	27 071,78	9 099,80	33 635,76	33 635,76	42 735,56
22	Immobilisations reçues en affectation (6)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	79 289,14	9 699,15	0,00	0,00	9 699,15
	Total des opérations d'équipement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des dépenses d'équipement</b>	<b>106 360,92</b>	<b>18 798,95</b>	<b>43 635,76</b>	<b>43 635,76</b>	<b>62 434,71</b>
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	288 975,97	0,00	290 000,00	290 000,00	290 000,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie) (7)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues	0,00		0,00	0,00	0,00
	<b>Total des dépenses financières</b>	<b>288 975,97</b>	<b>0,00</b>	<b>290 000,00</b>	<b>290 000,00</b>	<b>290 000,00</b>
45...	Total des opé. pour compte de tiers (8)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des dépenses réelles d'investissement</b>	<b>395 336,89</b>	<b>18 798,95</b>	<b>333 635,76</b>	<b>333 635,76</b>	<b>352 434,71</b>
040	Opérat° ordre transfert entre sections (4)	0,00		0,00	0,00	0,00
041	Opérations patrimoniales (4)	0,00		0,00	0,00	0,00
	<b>Total des dépenses d'ordre d'investissement</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>395 336,89</b>	<b>18 798,95</b>	<b>333 635,76</b>	<b>333 635,76</b>	<b>352 434,71</b>

+

<b>D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE (2)</b>	<b>169 060,06</b>
--	-------------------

=

<b>TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES</b>	<b>521 494,77</b>
---	-------------------

## RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire budget précédent (1)	Restes à réaliser N-1 (2)	Propositions nouvelles	VOTE (3)	TOTAL (= RAR + vote)
010	Stocks (5)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement (hors 138)	40 160,00	24 977,89	7 317,88	7 317,88	32 295,77
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	48 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (6)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des recettes d'équipement</b>	<b>88 460,00</b>	<b>24 977,89</b>	<b>7 317,88</b>	<b>7 317,88</b>	<b>32 295,77</b>
10	Dotations, fonds divers et réserves (hors 1068)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés (9)	320 321,39	0,00	162 881,12	162 881,12	162 881,12
138	Autres subvent° invest. non transf.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie) (7)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des recettes financières</b>	<b>320 321,39</b>	<b>0,00</b>	<b>162 881,12</b>	<b>162 881,12</b>	<b>162 881,12</b>
45...	Total des opé. pour le compte de tiers (8)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des recettes réelles d'investissement</b>	<b>408 781,39</b>	<b>24 977,89</b>	<b>170 199,00</b>	<b>170 199,00</b>	<b>195 176,89</b>
021	Virement de la sect° de fonctionnement (4)	202 362,97		239 817,88	239 817,88	239 817,88
040	Opérat° ordre transfert entre sections (4)	86 613,00		86 500,00	86 500,00	86 500,00
041	Opérations patrimoniales (4)	0,00		0,00	0,00	0,00
	<b>Total des recettes d'ordre d'investissement</b>	<b>288 975,97</b>		<b>326 317,88</b>	<b>326 317,88</b>	<b>326 317,88</b>

Chap.	Libellé	Pour mémoire budget précédent (1)	Restes à réaliser N-1 (2)	Propositions nouvelles	VOTE (3)	TOTAL (= RAR + vote)
	<b>TOTAL</b>	697 757,36	24 977,89	496 516,88	496 516,88	521 494,77

+

<b>R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE (2)</b>	0,00
--	------

=

<b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES</b>	521 494,77
---	------------

**Pour information :**

Il s'agit, pour un budget voté en équilibre, des ressources propres correspondant à l'excédent des recettes réelles de fonctionnement sur les dépenses réelles de fonctionnement. Il sert à financer le remboursement du capital de la dette et les nouveaux investissements de la commune ou de l'établissement.

<b>AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DÉGAGÉ PAR LA SECTION DE FONCTIONNEMENT (10)</b>	326 317,88
--	------------

(1) Cf. Modalités de vote I-B

(2) Inscrire en cas de reprise des résultats de l'exercice précédent (après vote du compte administratif) ou si reprise anticipée des résultats

(3) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles

(4)  $DF\ 023 = RI\ 021$  ;  $DI\ 040 = RF\ 042$  ;  $RI\ 040 = DF\ 042$  ;  $DI\ 041 = RI\ 041$  ;  $DF\ 043 = RF\ 043$ .

(5) A servir uniquement dans le cadre d'un suivi des stocks selon la méthode de l'inventaire permanent simplifié autorisée pour les seules opérations d'aménagements (lotissement, ZAC...) par ailleurs retracées dans le cadre de budgets annexes.

(6) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

(7) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.

(8) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9).

(9) Le compte 1068 n'est pas un chapitre mais un article du chapitre 10.

(10) Solde de l'opération  $DF\ 023 + DF\ 042 - RF\ 042$  ou solde de l'opération  $RI\ 021 + RI\ 040 - DI\ 040$ .

<b>II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET</b>	<b>II</b>
<b>BALANCE GENERALE DU BUDGET</b>	<b>B1</b>

**1 – DEPENSES (du présent budget + restes à réaliser)**

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
011	Charges à caractère général	289 540,00		289 540,00
012	Charges de personnel, frais assimilés	175 750,00		175 750,00
014	Atténuations de produits	0,00		0,00
60	<i>Achats et variation des stocks (3)</i>		0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante	48 006,00		48 006,00
656	Frais fonctionnement des groupes d'élus (4)	0,00		0,00
66	Charges financières	69 800,00	0,00	69 800,00
67	Charges exceptionnelles	0,00	0,00	0,00
68	Dot. aux amortissements et provisions	4 455,00	86 500,00	90 955,00
71	<i>Production stockée (ou déstockage) (3)</i>		0,00	0,00
022	Dépenses imprévues	0,00		0,00
023	<i>Virement à la section d'investissement</i>		239 817,88	239 817,88
<b>Dépenses de fonctionnement – Total</b>		<b>587 551,00</b>	<b>326 317,88</b>	<b>913 868,88</b>

+

<b>D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

=

<b>TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES</b>	<b>913 868,88</b>
--	-------------------

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00
15	<i>Provisions pour risques et charges (5)</i>		0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	290 000,00	0,00	290 000,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	(8) 0,00		0,00
	Total des opérations d'équipement	0,00		0,00
198	<i>Neutral. amort. subv. équip. versées</i>		0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles(sauf 204) (6)	10 000,00	0,00	10 000,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (6)	42 735,56	0,00	42 735,56
22	Immobilisations reçues en affectation (6)	(9) 0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (6)	9 699,15	0,00	9 699,15
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
28	<i>Amortissement des immobilisations (reprises)</i>		0,00	0,00
29	<i>Prov. pour dépréciat° immobilisations (5)</i>		0,00	0,00
39	<i>Prov. dépréciat° des stocks et en-cours (5)</i>		0,00	0,00
45...	Total des opérations pour compte de tiers (7)	0,00	0,00	0,00
481	<i>Charges à rép. sur plusieurs exercices</i>		0,00	0,00
49	<i>Prov. dépréc. comptes de tiers (5)</i>		0,00	0,00
59	<i>Prov. dépréc. comptes financiers (5)</i>		0,00	0,00
3...	Stocks	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues	0,00		0,00
<b>Dépenses d'investissement – Total</b>		<b>352 434,71</b>	<b>0,00</b>	<b>352 434,71</b>

+

<b>D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE</b>	<b>169 060,06</b>
--	-------------------

=

<b>TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES</b>	<b>521 494,77</b>
---	-------------------

- (1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires
- (2) Voir liste des opérations d'ordre
- (3) Permet de retracer des opérations particulières telles que les opérations de stocks liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.
- (4) Communes, communautés d'agglomération et communautés urbaines de plus de 100 000 habitants.
- (5) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.
- (6) Hors chapitres « opérations d'équipement ».
- (7) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9).
- (8) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.
- (9) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

<b>II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET</b>	<b>II</b>
<b>BALANCE GENERALE DU BUDGET</b>	<b>B2</b>

**2 – RECETTES (du présent budget + restes à réaliser)**

	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
013	Atténuations de charges	0,00		0,00
60	Achats et variation des stocks (3)		0,00	0,00
70	Produits services, domaine et ventes div	0,00		0,00
71	Production stockée (ou déstockage)		0,00	0,00
72	Production immobilisée		0,00	0,00
73	Impôts et taxes	0,00		0,00
74	Dotations et participations	0,00		0,00
75	Autres produits de gestion courante	417 591,67	0,00	417 591,67
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels	496 277,21	0,00	496 277,21
78	Reprise sur amortissements et provisions	0,00	0,00	0,00
79	Transferts de charges		0,00	0,00
<b>Recettes de fonctionnement – Total</b>		<b>913 868,88</b>	<b>0,00</b>	<b>913 868,88</b>

+

<b>R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

=

<b>TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES</b>	<b>913 868,88</b>
--	-------------------

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves (sauf 1068)	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	32 295,77	0,00	32 295,77
15	Provisions pour risques et charges (4)		0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaires)	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	(6) 0,00		0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	(7) 0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
28	Amortissement des immobilisations		86 500,00	86 500,00
29	Prov. pour dépréciat° immobilisations (4)		0,00	0,00
39	Prov. dépréciat° des stocks et en-cours (4)		0,00	0,00
45...	Opérations pour compte de tiers (5)	0,00	0,00	0,00
481	Charges à rép. sur plusieurs exercices		0,00	0,00
49	Prov. dépréc. comptes de tiers (4)		0,00	0,00
59	Prov. dépréc. comptes financiers (4)		0,00	0,00
3...	Stocks	0,00	0,00	0,00
021	Virement de la sect° de fonctionnement		239 817,88	239 817,88
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00		0,00
<b>Recettes d'investissement – Total</b>		<b>32 295,77</b>	<b>326 317,88</b>	<b>358 613,65</b>

+

<b>R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE</b>	<b>0,00</b>
--	-------------

+

<b>AFFECTATION AU COMPTE 1068</b>	<b>162 881,12</b>
-----------------------------------	-------------------

=

<b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES</b>	<b>521 494,77</b>
---	-------------------

- (1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires.
- (2) Voir liste des opérations d'ordre.
- (3) Permet de retracer des opérations particulières telles que les opérations de stocks liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.
- (4) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.
- (5) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A9).
- (6) A servir uniquement lorsque la commune ou l'établissement effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle ou qu'il crée.
- (7) En dépenses, le chapitre 22 retrace les travaux d'investissement réalisés sur les biens reçus en affectation. En recette, il retrace, le cas échéant, l'annulation de tels travaux effectués sur un exercice antérieur.

<b>III – VOTE DU BUDGET</b>				<b>III</b>
<b>SECTION DE FONCTIONNEMENT – DETAIL DES DEPENSES</b>				<b>A1</b>
<b>Chap / art (1)</b>	<b>Libellé (1)</b>	<b>Pour mémoire budget précédent (2)</b>	<b>Propositions nouvelles (3)</b>	<b>Vote (4)</b>
<b>011</b>	<b>Charges à caractère général</b>	<b>345 195,00</b>	<b>289 540,00</b>	<b>289 540,00</b>
6042	Achats prestat <sup>o</sup> services (hors terrains)	7 300,00	2 500,00	2 500,00
60611	Eau et assainissement	2 100,00	1 700,00	1 700,00
60612	Energie - Electricité	10 800,00	10 000,00	10 000,00
60621	Combustibles	1 000,00	2 000,00	2 000,00
60622	Carburants	1 000,00	600,00	600,00
60623	Alimentation	1 000,00	500,00	500,00
60631	Fournitures d'entretien	800,00	500,00	500,00
60632	Fournitures de petit équipement	2 500,00	550,00	550,00
60633	Fournitures de voirie	200,00	0,00	0,00
6064	Fournitures administratives	1 000,00	200,00	200,00
6068	Autres matières et fournitures	3 700,00	1 431,17	1 431,17
611	Contrats de prestations de services	9 450,00	5 000,00	5 000,00
6132	Locations immobilières	4 000,00	0,00	0,00
6135	Locations mobilières	10 050,00	4 500,00	4 500,00
61521	Entretien terrains	0,00	5 500,00	5 500,00
615221	Entretien, réparations bâtiments publics	24 000,00	22 750,00	22 750,00
615231	Entretien, réparations voiries	4 000,00	0,00	0,00
615232	Entretien, réparations réseaux	3 000,00	1 500,00	1 500,00
61551	Entretien matériel roulant	500,00	0,00	0,00
6156	Maintenance	7 900,00	6 000,00	6 000,00
6161	Multirisques	0,00	500,00	500,00
6182	Documentation générale et technique	3 000,00	818,83	818,83
6184	Versements à des organismes de formation	3 000,00	0,00	0,00
6185	Frais de colloques et de séminaires	500,00	0,00	0,00
6226	Honoraires	400,00	950,00	950,00
6231	Annonces et insertions	4 700,00	690,00	690,00
6232	Fêtes et cérémonies	345,00	0,00	0,00
6233	Foires et expositions	0,00	0,00	0,00
6236	Catalogues et imprimés	5 000,00	500,00	500,00
6238	Divers	3 000,00	550,00	550,00
6251	Voyages et déplacements	1 000,00	0,00	0,00
6256	Missions	1 000,00	0,00	0,00
6257	Réceptions	4 800,00	300,00	300,00
6262	Frais de télécommunications	3 500,00	3 500,00	3 500,00
6281	Concours divers (cotisations)	1 150,00	1 000,00	1 000,00
6283	Frais de nettoyage des locaux	3 500,00	500,00	500,00
63512	Taxes foncières	216 000,00	215 000,00	215 000,00
<b>012</b>	<b>Charges de personnel, frais assimilés</b>	<b>240 000,00</b>	<b>175 750,00</b>	<b>175 750,00</b>
6331	Versement de transport	533,95	470,00	470,00
6332	Cotisations versées au F.N.A.L.	568,03	510,00	510,00
6336	Cotisations CNFPT et CDGFPT	2 612,95	2 300,00	2 300,00
64111	Rémunération principale titulaires	80 453,82	60 000,00	60 000,00
64112	NBI, SFT, indemnité résidence	2 562,32	1 900,00	1 900,00
64118	Autres indemnités titulaires	26 180,37	23 000,00	23 000,00
64131	Rémunérations non tit.	77 936,50	41 700,00	41 700,00
64136	Indemnités préavis, licenciement non tit	0,00	0,00	0,00
6451	Cotisations à l'U.R.S.S.A.F.	26 085,42	21 400,00	21 400,00
6453	Cotisations aux caisses de retraites	20 229,22	21 570,00	21 570,00
6454	Cotisations aux A.S.S.E.D.I.C.	2 346,43	1 600,00	1 600,00
6455	Cotisations pour assurance du personnel	490,99	550,00	550,00
6474	Versement aux autres oeuvres sociales	0,00	750,00	750,00
6475	Médecine du travail, pharmacie	0,00	0,00	0,00
<b>014</b>	<b>Atténuations de produits</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>65</b>	<b>Autres charges de gestion courante</b>	<b>92 200,00</b>	<b>48 006,00</b>	<b>48 006,00</b>
651	Redevances pour licences, logiciels, ...	2 200,00	3 000,00	3 000,00
65731	Subv. fonct. Etat	50 000,00	45 000,00	45 000,00
6574	Subv. fonct. Associat <sup>o</sup> , personnes privée	40 000,00	0,00	0,00
65888	Autres	0,00	6,00	6,00
<b>656</b>	<b>Frais fonctionnement des groupes d'élus</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL = DEPENSES DE GESTION DES SERVICES (a)</b> <b>= (011 + 012 + 014 + 65 + 656)</b>		<b>677 395,00</b>	<b>513 296,00</b>	<b>513 296,00</b>
<b>66</b>	<b>Charges financières (b)</b>	<b>80 807,37</b>	<b>69 800,00</b>	<b>69 800,00</b>
66111	Intérêts réglés à l'échéance	65 000,00	65 000,00	65 000,00
66112	Intérêts - Rattachement des ICNE	15 807,37	4 800,00	4 800,00
<b>67</b>	<b>Charges exceptionnelles (c)</b>	<b>21 192,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6712	Amendes fiscales et pénales	0,00	0,00	0,00

Chap / art (1)	Libellé (1)	Pour mémoire budget précédent (2)	Propositions nouvelles (3)	Vote (4)
673	Titres annulés (sur exercices antérieurs	0,00	0,00	0,00
678	Autres charges exceptionnelles	21 192,00	0,00	0,00
<b>68</b>	<b>Dotations provisions semi-budgétaires (d) (6)</b>	<b>1 837 500,00</b>	<b>4 455,00</b>	<b>4 455,00</b>
6815	Dot. prov. pour risques fonct. courant	2 500,00	4 455,00	4 455,00
6875	Dot. prov. risques et charges exception.	1 835 000,00	0,00	0,00
<b>022</b>	<b>Dépenses imprévues (e)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES REELLES = a + b + c + d + e</b>		<b>2 616 894,37</b>	<b>587 551,00</b>	<b>587 551,00</b>
<b>023</b>	<b>Virement à la section d'investissement</b>	<b>202 362,97</b>	<b>239 817,88</b>	<b>239 817,88</b>
<b>042</b>	<b>Opérat° ordre transfert entre sections (7) (8) (9)</b>	<b>86 613,00</b>	<b>86 500,00</b>	<b>86 500,00</b>
6811	Dot. amort. et prov. Immos incorporelles	86 613,00	86 500,00	86 500,00
<b>TOTAL DES PRELEVEMENTS AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		<b>288 975,97</b>	<b>326 317,88</b>	<b>326 317,88</b>
<b>043</b>	<b>Opérat° ordre intérieur de la section (10)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE</b>		<b>288 975,97</b>	<b>326 317,88</b>	<b>326 317,88</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et d'ordre)</b>		<b>2 905 870,34</b>	<b>913 868,88</b>	<b>913 868,88</b>

+	
<b>RESTES A REALISER N-1 (11)</b>	<b>0,00</b>
+	
<b>D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE (11)</b>	<b>0,00</b>
=	
<b>TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES</b>	<b>913 868,88</b>

**Détail du calcul des ICNE au compte 66112 (5)**

Montant des ICNE de l'exercice	4 577,20
Montant des ICNE de l'exercice N-1	13 000,00
= Différence ICNE N – ICNE N-1	4 800,00

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par la commune ou l'établissement.

(2) Cf. Modalités de vote I-B.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

(5) Si le mandatement des ICNE de l'exercice est inférieur au montant de l'exercice N-1, le montant du compte 66112 sera négatif.

(6) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions semi-budgétaires.

(7) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, *DF 042 = RI 040*.

(8) Aucune prévision budgétaire ne doit figurer aux articles 675 et 676 (cf. chapitre 024 « produit des cessions d'immobilisation »).

(9) Le compte 6815 peut figurer dans le détail du chapitre 042 si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(10) Chapitre destiné à retracer les opérations particulières telles que les opérations de stocks ou liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

(11) Inscrire en cas de reprise des résultats de l'exercice précédent (après vote du compte administratif ou si reprise anticipée des résultats).

<b>III – VOTE DU BUDGET</b>	<b>III</b>
<b>SECTION DE FONCTIONNEMENT – DETAIL DES RECETTES</b>	<b>A2</b>

Chap / art(1)	Libellé (1)	Pour mémoire budget précédent (2)	Propositions nouvelles (3)	Vote (4)
013	<b>Atténuations de charges</b>	8 000,00	0,00	0,00
6419	Remboursements rémunérations personnel	8 000,00	0,00	0,00
70	<b>Produits services, domaine et ventes div</b>	12 000,00	0,00	0,00
7088	Produits activités annexes (abonnements)	12 000,00	0,00	0,00
73	<b>Impôts et taxes</b>	0,00	0,00	0,00
74	<b>Dotations et participations</b>	0,00	0,00	0,00
7478	Participat° Autres organismes	0,00	0,00	0,00
75	<b>Autres produits de gestion courante</b>	508 876,90	417 591,67	417 591,67
752	Revenus des immeubles	324 076,90	225 591,67	225 591,67
7588	Autres produits div. de gestion courante	184 800,00	192 000,00	192 000,00
<b>TOTAL = RECETTES DE GESTION DES SERVICES (a) = 70 + 73 + 74 + 75 + 013</b>		<b>528 876,90</b>	<b>417 591,67</b>	<b>417 591,67</b>
76	<b>Produits financiers (b)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
77	<b>Produits exceptionnels (c)</b>	<b>2 261 667,87</b>	<b>496 277,21</b>	<b>496 277,21</b>
7711	Débits et pénalités perçus	1 762 759,72	0,00	0,00
7718	Autres produits except. opérat° gestion	0,00	0,00	0,00
774	Subventions exceptionnelles	498 908,15	496 277,21	496 277,21
7788	Produits exceptionnels divers	0,00	0,00	0,00
78	<b>Reprises provisions semi-budgétaires (d) (5)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES RECETTES REELLES = a+b+c+d</b>		<b>2 790 544,77</b>	<b>913 868,88</b>	<b>913 868,88</b>
042	<b>Opérat° ordre transfert entre sections (6) (7) (8)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
043	<b>Opérat° ordre intérieur de la section (9)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES RECETTES D'ORDRE</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et d'ordre)</b>		<b>2 790 544,77</b>	<b>913 868,88</b>	<b>913 868,88</b>

	+
<b>RESTES A REALISER N-1 (10)</b>	<b>0,00</b>
	+
<b>R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE (10)</b>	<b>0,00</b>
	=
<b>TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES</b>	<b>913 868,88</b>

#### Détail du calcul des ICNE au compte 7622

Montant des ICNE de l'exercice	0,00
Montant des ICNE de l'exercice N-1	0,00
= Différence ICNE N – ICNE N-1	0,00

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par la commune ou l'établissement.

(2) Cf. Modalités de vote I-B.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'assemblée porte uniquement sur les propositions nouvelles.

(5) Si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions semi-budgétaires.

(6) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, RF 042 = DI 040.

(7) Aucune prévision budgétaire ne doit figurer aux articles 775 et 776 (cf. chapitre 024 « produit des cessions d'immobilisation »).

(8) Le compte 7815 peut figurer dans le détail du chapitre 042 si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(9) Chapitre destiné à retracer les opérations particulières telles que les opérations de stocks ou liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

(10) Inscrire en cas de reprise des résultats de l'exercice précédent (après vote du compte administratif ou si reprise anticipée des résultats).

<b>III – VOTE DU BUDGET</b>	<b>III</b>
<b>SECTION D'INVESTISSEMENT – DETAIL DES DEPENSES</b>	<b>B1</b>

Chap / art (1)	Libellé (1)	Pour mémoire budget précédent (2)	Propositions nouvelles (3)	Vote (4)
010	Stocks	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf opérations et 204)	0,00	10 000,00	10 000,00
2031	Frais d'études	0,00	10 000,00	10 000,00
204	Subventions d'équipement versées (hors opérations)	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (hors opérations)	27 071,78	33 635,76	33 635,76
21533	Réseaux câblés	0,00	0,00	0,00
2181	Installat° générales, agencements	0,00	14 635,76	14 635,76
2183	Matériel de bureau et informatique	26 517,83	7 000,00	7 000,00
2184	Mobilier	553,95	0,00	0,00
2188	Autres immobilisations corporelles	0,00	12 000,00	12 000,00
22	Immobilisations reçues en affectation (hors opérations)	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (hors opérations)	79 289,14	0,00	0,00
2312	Agencements et aménagements de terrains	5 000,00	0,00	0,00
2313	Constructions	74 289,14	0,00	0,00
<b>Total des dépenses d'équipement</b>		<b>106 360,92</b>	<b>43 635,76</b>	<b>43 635,76</b>
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	288 975,97	290 000,00	290 000,00
1641	Emprunts en euros	286 963,64	290 000,00	290 000,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	0,00	0,00	0,00
16873	Dettes - Départements	2 012,33	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses financières</b>		<b>288 975,97</b>	<b>290 000,00</b>	<b>290 000,00</b>
<b>Total des dépenses d'opérations pour compte de tiers</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DEPENSES REELLES</b>		<b>395 336,89</b>	<b>333 635,76</b>	<b>333 635,76</b>
040	Opérat° ordre transfert entre sections (7)	0,00	0,00	0,00
	Reprises sur autofinancement antérieur (8)	0,00	0,00	0,00
	Charges transférées (9)	0,00	0,00	0,00
041	Opérations patrimoniales (10)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL DEPENSES D'ORDRE</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des dépenses réelles et d'ordre)</b>		<b>395 336,89</b>	<b>333 635,76</b>	<b>333 635,76</b>

+

<b>RESTES A REALISER N-1 (11)</b>	<b>18 798,95</b>
-----------------------------------	------------------

+

<b>D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE (11)</b>	<b>169 060,06</b>
---	-------------------

=

<b>TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES</b>	<b>521 494,77</b>
---	-------------------

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par la commune ou l'établissement.

(2) Cf. Modalités de vote, I-B.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

(5) Voir état III B 3 pour le détail des opérations d'équipement.

(6) Voir annexe IV A 9 pour le détail des opérations pour compte de tiers.

(7) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 040 = RF 042.

(8) Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 peuvent figurer dans le détail du chapitre 040 si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(9) Aucune prévision budgétaire ne doit figurer à l'article 192 (cf. chapitre 024 « produit des cessions d'immobilisation »).

(10) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 041 = RI 041.

(11) Inscrire en cas de reprise des résultats de l'exercice précédent (après vote du compte administratif ou si reprise anticipée des résultats).

III – VOTE DU BUDGET				III
SECTION D'INVESTISSEMENT – DETAIL DES RECETTES				B2
Chap / art (1)	Libellé (1)	Pour mémoire budget précédent (2)	Propositions nouvelles (3)	Vote (4)
010	Stocks	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement (hors 138)	40 160,00	7 317,88	7 317,88
1312	Subv. transf. Régions	40 160,00	0,00	0,00
1331	D.E.T.R. transférable	0,00	7 317,88	7 317,88
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	48 300,00	0,00	0,00
1641	Emprunts en euros	48 300,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes d'équipement</b>		<b>88 460,00</b>	<b>7 317,88</b>	<b>7 317,88</b>
10	Dotations, fonds divers et réserves	320 321,39	162 881,12	162 881,12
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	320 321,39	162 881,12	162 881,12
138	Autres subvent° invest. non transf.	0,00	0,00	0,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes financières</b>		<b>320 321,39</b>	<b>162 881,12</b>	<b>162 881,12</b>
<b>Total des recettes d'opérations pour compte de tiers</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL RECETTES REELLES</b>		<b>408 781,39</b>	<b>170 199,00</b>	<b>170 199,00</b>
021	Virement de la sect° de fonctionnement	202 362,97	239 817,88	239 817,88
040	Opérat° ordre transfert entre sections (6) (7) (8)	86 613,00	86 500,00	86 500,00
28051	Concessions et droits similaires	47,00	0,00	0,00
281318	Autres bâtiments publics	12 030,00	12 500,00	12 500,00
28135	Installations générales, agencements, ...	621,00	1 000,00	1 000,00
28138	Autres constructions	67 115,00	68 000,00	68 000,00
281533	Réseaux câblés	0,00	1 000,00	1 000,00
28183	Matériel de bureau et informatique	1 895,00	1 000,00	1 000,00
28184	Mobilier	1 790,00	2 000,00	2 000,00
28188	Autres immo. corporelles	3 115,00	1 000,00	1 000,00
<b>TOTAL DES PRELEVEMENTS PROVENANT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>288 975,97</b>	<b>326 317,88</b>	<b>326 317,88</b>
041	Opérations patrimoniales (9)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL RECETTES D'ORDRE</b>		<b>288 975,97</b>	<b>326 317,88</b>	<b>326 317,88</b>
<b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des recettes réelles et d'ordre)</b>		<b>697 757,36</b>	<b>496 516,88</b>	<b>496 516,88</b>

		+
<b>RESTES A REALISER N-1 (10)</b>		<b>24 977,89</b>
		+
<b>R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE (10)</b>		<b>0,00</b>
		=
<b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES</b>		<b>521 494,77</b>

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par la commune ou l'établissement.

(2) Cf. Modalités de vote, I-B.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

(5) Voir annexe IV-A9 pour le détail des opérations pour compte de tiers.

(6) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, RI 040 = DF 042.

(7) Aucune prévision budgétaire ne doit figurer à l'article 192 (cf. chapitre 024 « produit des cessions d'immobilisations »).

(8) Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 peuvent figurer dans le détail du chapitre 040 si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(9) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 041 = RI 041.

(10) Inscrire en cas de reprise des résultats de l'exercice précédent (après vote du compte administratif ou si reprise anticipée des résultats).

<b>III – VOTE DU BUDGET</b>	<b>III</b>
<b>DETAIL DES CHAPITRES D'OPERATION D'EQUIPEMENT</b>	<b>B3</b>

Cet état ne contient pas d'information.

---

## ANNEXES BUDGETAIRES

---

- Annexe 1 Affectation des résultats 2019
- Annexe 2 Etat de la dette
- Annexe 3 Méthode utilisée pour les amortissements
- Annexe 4 Etat relatif à l'équilibre des opérations financières
- Annexe 5 Etat des contrats de crédit-bail
- Annexe 6 Etat du personnel

# Annexe 1

Affectation des résultats

2019

BUDGET ANNEXE IMMOBILIER D'ENTREPRISES – BP 2020

23000096

Communauté d'Agglomération du Grand Guéret

BP 2020

ANNEXE 1

AFFECTATION DES RESULTATS 2019

Résultat de fonctionnement 2019 ..... + 47 555.55 €

Résultat de fonctionnement antérieur reporté ..... + 115 325.57 €

**Résultat de fonctionnement 2019 cumulé ..... + 162 881.12 €**

\* \* \*

Solde d'exécution de la section d'investissement 2019 ..... + 133 360.41 €

Solde d'exécution de la section d'investissement antérieur reporté ..... - 302 420.47 €

**Solde d'exécution d'investissement 2019 cumulé ..... - 169 060.06 €**

+

Restes à réaliser 2019 – recettes ..... 24 977.89 €

Restes à réaliser 2019 – dépenses ..... 18 798.95 €

**Solde des restes à réaliser 2019 ..... + 6 178.94 €**

**→ BESOIN de financement de la section d'investissement ..... (-) 162 881.12 €**

**AFFECTATION :**

**Affectation au compte 1068 ..... 162 881.12 €**

**Report au R002 ..... 0.00 €**

# Annexe 2

## Etat de la Dette

<b>IV – ANNEXES</b>	<b>IV</b>
<b>ELEMENTS DU BILAN – ETAT DE LA DETTE – REPARTITION PAR NATURE DE DETTE</b>	<b>A2.2</b>

## A2.2 – REPARTITION PAR NATURE DE DETTE (hors 16449 et 166)

Nature (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Emprunts et dettes à l'origine du contrat													
	Organisme prêteur ou chef de file	Date de signature	Date d'émission ou date de mobilisation (1)	Date du premier remboursement	Nominal (2)	Type de taux d'intérêt (3)	Index (4)	Taux initial		Devise	Périodicité des remboursements (6)	Profil d'amortissement (7)	Possibilité de remboursement anticipé O/N	Catégorie d'emprunt (8)
								Niveau de taux (5)	Taux actuariel					
<b>163 Emprunts obligataires (Total)</b>					0,00									
<b>164 Emprunts auprès des établissements financiers (Total)</b>					4 378 496,13									
1641 Emprunts en euros (total)					4 378 496,13									
032595E	CAISSE D'EPARGNE	07/10/2019	08/10/2019	25/01/2020	48 300,00	F	Taux fixe à 0.7 %	0,700	0,700	EUR	T	C	O	A-1
1523/001BP+BIM+BTP*	SOCIETE GENERALE	15/12/2016	20/12/2016	20/03/2017	50 000,00	V	(Euribor 3M + 0.5)-Floor 0 sur Euribor 3M	0,500	0,510	EUR	T	C	O	A-1
1623114BIM	CAISSE D'EPARGNE	01/07/2016	01/07/2016	31/07/2017	1 210 000,00	F	Taux fixe à 1 %	1,000	1,020	EUR	M	P	O	A-1
1863	SOCIETE GENERALE	20/12/2017	02/01/2018	02/04/2018	51 961,00	F	Taux fixe à 0.81 %	0,810	0,820	EUR	T	C	O	A-1
2006-002 Budget Immobilier	CREDIT AGRICOLE CORPORATE AND INVESTMENT BANK	14/12/2006	14/12/2006	14/12/2007	50 000,00	F	Taux fixe à 4.115 %	4,120	4,180	EUR	A	C	O	A-1
2010-005 BIM*	CREDIT AGRICOLE CORPORATE AND INVESTMENT BANK	08/10/2010	22/12/2010	22/03/2011	848 000,00	V	Euribor 1M + 0.76	1,570	1,600	EUR	T	C	O	A-1
2013-001 BP + BIM + BT + BTP*	CREDIT AGRICOLE CORPORATE AND INVESTMENT BANK	31/12/2013	23/01/2014	23/04/2014	11 625,00	V	Euribor 3M + 1.58	1,880	1,920	EUR	T	C	O	A-1
2015-001 BP + BIM + BT + BTP-emprunt éclaté	BANQUE POSTALE	03/12/2014	06/11/2015	01/03/2016	42 480,00	F	Taux fixe à 1.99 %	1,990	2,000	EUR	T	C	O	A-1
2015-002BP + BIM + BT + BTP-emprunt éclaté	BANQUE POSTALE	31/12/2014	06/11/2015	01/03/2016	46 215,94	F	Taux fixe à 1.65 %	1,650	1,660	EUR	T	C	O	A-1
2177	SOCIETE GENERALE	14/12/2018	21/12/2018	21/03/2019	21 863,19	F	Taux fixe à 1.35 %	1,350	1,380	EUR	T	C	O	A-1
3681120110600202	CREDIT MUTUEL	30/06/2016	30/06/2016	30/06/2017	284 000,00	F	Taux fixe à 1.75 %	1,750	1,750	EUR	A	P	O	A-1
4282165 BIM	CAISSE D'EPARGNE	01/10/2014	01/10/2014	01/11/2014	1 409 000,00	F	Taux fixe à 3.06 %	3,060	3,100	EUR	M	P	O	A-1
8922669/8922672	SOCIETE GENERALE	30/10/2017	30/10/2017	30/01/2018	275 891,00	V	(Euribor 3M + 0.5)-Floor 0 sur Euribor 3M	0,500	0,510	EUR	T	C	O	A-1

COMMUNAUTE AGGLOMERATION GRAND GUERET - IMMOBILIER ENTREPRISES - BP - 2020

Nature (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Emprunts et dettes à l'origine du contrat													
	Organisme prêteur ou chef de file	Date de signature	Date d'émission ou date de mobilisation (1)	Date du premier remboursement	Nominal (2)	Type de taux d'intérêt (3)	Index (4)	Taux initial		Devise	Périodicité des remboursements (6)	Profil d'amortissement (7)	Possibilité de remboursement anticipé O/N	Catégorie d'emprunt (8)
								Niveau de taux (5)	Taux actuariel					
Xu00332993-BP +BIM+BT+BZA +BECO * // 2	CREDIT AGRICOLE CORPORATE AND INVESTMENT BANK	01/01/2017	01/01/2017	27/03/2017	29 160,00	F	Taux fixe à 3.8 %	3,800	3,910	EUR	T	C	O	A-1
1643 Emprunts en devises (total)					0,00									
16441 Emprunts assortis d'une option de tirage sur ligne de trésorerie (total)					0,00									
<b>165 Dépôts et cautionnements reçus (Total)</b>					<b>0,00</b>									
<b>167 Emprunts et dettes assortis de conditions particulières (Total)</b>					<b>0,00</b>									
1671 Avances consolidées du Trésor (total)					0,00									
1672 Emprunts sur comptes spéciaux du Trésor (total)					0,00									
1675 Dettes pour METP et PPP (total)					0,00									
1676 Dettes envers locataires-acquéreurs (total)					0,00									
1678 Autres emprunts et dettes (total)					0,00									
<b>168 Emprunts et dettes assimilés (Total)</b>					<b>0,00</b>									
1681 Autres emprunts (total)					0,00									
1682 Bons à moyen terme négociables (total)					0,00									
1687 Autres dettes (total)					0,00									
<b>Total général</b>					<b>4 378 496,13</b>									

(1) Si un emprunt donne lieu à plusieurs mobilisations, indiquer la date de la première mobilisation.

- (2) Nominal : montant emprunté à l'origine.
- (3) Type de taux d'intérêt : F : fixe ; V : variable simple ; C : complexe (c'est-à-dire un taux variable qui n'est pas seulement défini comme la simple addition d'un taux usuel de référence et d'une marge exprimée en point de pourcentage).
- (4) Mentionner le ou les types d'index (ex : Euribor 3 mois).
- (5) Indiquer le niveau de taux à l'origine du contrat.
- (6) Indiquer la périodicité des remboursements : A : annuelle ; M : mensuelle ; B : bimestrielle ; S : semestrielle ; T : trimestrielle ; X autre.
- (7) Indiquer C pour amortissement constant, P pour amortissement progressif, F pour *in fine*, X pour autres à préciser.
- (8) Catégorie d'emprunt à l'origine. Exemple A-1 (cf. la classification des emprunts suivant la typologie de la circulaire IOCB1015077C du 25 juin 2010 sur les produits financiers offerts aux collectivités territoriales).

<b>IV – ANNEXES</b>	<b>IV</b>
<b>ELEMENTS DU BILAN – ETAT DE LA DETTE – REPARTITION PAR NATURE DE DETTE</b>	<b>A2.2</b>

**A2.2 – REPARTITION PAR NATURE DE DETTE (hors 16449 et 166) (suite)**

Nature (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Couverture ? O/N (10)	Montant couvert	Catégorie d'emprunt après couverture éventuelle (11)	Capital restant dû au 01/01/N	Durée résiduelle (en années)	Emprunts et dettes au 01/01/N						ICNE de l'exercice
						Taux d'intérêt			Annuité de l'exercice			
						Type de taux (12)	Index (13)	Niveau de taux d'intérêt à la date de vote du budget (14)	Capital	Charges d'intérêt (15)	Intérêts perçus (le cas échéant) (16)	
<b>163 Emprunts obligataires (Total)</b>		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
<b>164 Emprunts auprès des établissements financiers (Total)</b>		0,00		3 080 887,44					283 451,87	54 649,47	0,00	4 577,60
1641 Emprunts en euros (total)		0,00		3 080 887,44					283 451,87	54 649,47	0,00	4 577,60
032595E	N	0,00	A-1	48 300,00	19,82	F	Taux fixe à 0.7 %	0,700	2 415,00	339,27	0,00	57,99
1523/001BP+BIM+BTP*	N	0,00	A-1	40 000,00	11,97	V	(Euribor 3M + 0.5)-Floor 0 sur Euribor 3M	0,510	3 333,33	196,98	0,00	5,60
1623114BIM	N	0,00	A-1	1 028 063,92	12,50	F	Taux fixe à 1.61 %	1,620	74 851,77	16 001,06	0,00	0,00
1863	N	0,00	A-1	42 867,83	8,00	F	Taux fixe à 0.81 %	0,820	5 196,10	336,97	0,00	76,29
2006-002 Budget Immobilier	N	0,00	A-1	6 666,71	1,95	F	Taux fixe à 4.115 %	4,180	3 333,33	278,91	0,00	6,48
2010-005 BIM*	N	0,00	A-1	339 202,85	5,97	V	Euribor 1M + 0.76	0,310	57 343,32	824,71	0,00	16,82
2013-001 BP + BIM + BT + BTP*	N	0,00	A-1	7 168,75	9,06	V	Euribor 3M + 1.58	1,190	775,00	78,47	0,00	14,08
2015-001 BP + BIM + BT + BTP-emprunt éclaté	N	0,00	A-1	31 152,00	10,92	F	Taux fixe à 1.99 %	2,000	2 832,00	598,79	0,00	45,40
2015-002BP + BIM + BT + BTP-emprunt éclaté	N	0,00	A-1	27 729,56	5,92	F	Taux fixe à 1.65 %	1,660	4 621,59	428,94	0,00	30,71
2177	N	0,00	A-1	20 405,64	13,97	F	Taux fixe à 1.35 %	1,380	1 457,55	272,57	0,00	7,11
3681120110600202	N	0,00	A-1	232 953,48	11,50	F	Taux fixe à 1.75 %	1,750	17 614,49	4 076,69	0,00	1 884,22
4282165 BIM	N	0,00	A-1	994 591,17	9,75	F	Taux fixe à 3.06 %	3,100	88 045,66	29 206,46	0,00	2 234,63
8922669/8922672	N	0,00	A-1	239 105,54	12,83	V	(Euribor 3M + 0.5)-Floor 0 sur Euribor 3M	0,510	18 392,73	1 180,39	0,00	190,06

COMMUNAUTE AGGLOMERATION GRAND GUERET - IMMOBILIER ENTREPRISES - BP - 2020

Nature (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Emprunts et dettes au 01/01/N											
	Couverture ? O/N (10)	Montant couvert	Catégorie d'emprunt après couverture éventuelle (11)	Capital restant dû au 01/01/N	Durée résiduelle (en années)	Taux d'intérêt			Annuité de l'exercice			ICNE de l'exercice
						Type de taux (12)	Index (13)	Niveau de taux d'intérêt à la date de vote du budget (14)	Capital	Charges d'intérêt (15)	Intérêts perçus (le cas échéant) (16)	
Xu00332993-BP +BIM+BT+BZA +BECO * // 2	N	0,00	A-1	22 679,99	6,99	F	Taux fixe à 3,8 %	3,910	3 240,00	829,26	0,00	8,21
1643 Emprunts en devises (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
16441 Emprunts assortis d'une option de tirage sur ligne de trésorerie (total) (9)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
<b>165 Dépôts et cautionnements reçus (Total)</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>167 Emprunts et dettes assortis de conditions particulières (Total)</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1671 Avances consolidées du Trésor (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1672 Emprunts sur comptes spéciaux (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1675 Dettes pour METP et PPP (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1676 Dettes envers locataires-acquéreurs (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1678 Autres emprunts et dettes (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
<b>168 Emprunts et dettes assimilés (Total)</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1681 Autres emprunts (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1682 Bons à moyen terme négociables (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1687 Autres dettes (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total général</b>		<b>0,00</b>		<b>3 080 887,44</b>					<b>283 451,87</b>	<b>54 649,47</b>	<b>0,00</b>	<b>4 577,60</b>

(9) S'agissant des emprunts assortis d'une ligne de trésorerie, il faut faire ressortir le remboursement du capital de la dette prévue pour l'exercice correspondant au véritable endettement.

(10) Si l'emprunt est soumis à couverture, il convient de compléter le tableau « détail des opérations de couverture ».

(11) Catégorie d'emprunt Exemple A-1 (cf. la classification des emprunts suivant la typologie de la circulaire IOCB1015077C du 25 juin 2010 sur les produits financiers offerts aux collectivités territoriales).

(12) Type de taux d'intérêt après opérations de couverture : F : fixe ; V : variable simple ; C : complexe (c'est-à-dire un taux variable qui n'est pas seulement défini comme la simple addition d'un taux usuel de référence et d'une marge exprimée en point de pourcentage).

(13) Mentionner l'index en cours au 01/01/N après opérations de couverture.

(14) Taux après opérations de couverture éventuelles. Pour les emprunts à taux variable, indiquer le niveau à la date de vote du budget.

(15) Il s'agit des intérêts dus au titre du contrat initial et comptabilisés à l'article 66111 « Intérêts réglés à l'échéance » (intérêts décaissés) et intérêts éventuels dus au titre du contrat d'échange éventuel et comptabilisés à l'article 668.

(16) Indiquer les intérêts éventuellement reçus au titre du contrat d'échange éventuel et comptabilisés au 768.

<b>IV – ANNEXES</b>	<b>IV</b>
<b>ELEMENTS DU BILAN – ETAT DE LA DETTE – TYPOLOGIE DE LA REPARTITION DE L'ENCOURS</b>	<b>A2.4</b>

**A2.4 – TYPOLOGIE DE LA REPARTITION DE L'ENCOURS (1)**

Indices sous-jacents		(1) Indices zone euro	(2) Indices inflation française ou zone euro ou écart entre ces indices	(3) Ecart d'indices zone euro	(4) Indices hors zone euro et écarts d'indices dont l'un est un indice hors zone euro	(5) Ecart d'indices hors zone euro	(6) Autres indices
<b>Structure</b>							
<b>(A) Taux fixe simple. Taux variable simple. Echange de taux fixe contre taux variable ou inversement. Echange de taux structuré contre taux variable ou taux fixe (sens unique). Taux variable simple plafonné (cap) ou encadré (tunnel)</b>	Nombre de produits	14	0	0	0	0	
	% de l'encours	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Montant en euros	3 080 887,44	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>(B) Barrière simple. Pas d'effet de levier</b>	Nombre de produits	0	0	0	0	0	
	% de l'encours	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Montant en euros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>(C) Option d'échange (swaption)</b>	Nombre de produits	0	0	0	0	0	
	% de l'encours	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Montant en euros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>(D) Multiplicateur jusqu'à 3 ; multiplicateur jusqu'à 5 capé</b>	Nombre de produits	0	0	0	0	0	
	% de l'encours	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Montant en euros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>(E) Multiplicateur jusqu'à 5</b>	Nombre de produits	0	0	0	0	0	
	% de l'encours	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Montant en euros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>(F) Autres types de structures</b>	Nombre de produits						0
	% de l'encours						0,00
	Montant en euros						0,00

(1) Cette annexe retrace le stock de dette au 01/01/N après opérations de couverture éventuelles.

## Annexe 3

Méthode utilisée pour les  
amortissements

**BUDGET ANNEXE IMMOBILIER D'ENTREPRISES – BP 2020**

23000096	Communauté d'Agglomération du Grand Guéret	BP 2020
----------	--	---------

**ANNEXE 3**

**METHODES UTILISEES POUR LES AMORTISSEMENTS**

Décision de l'Assemblée délibérante	Délibérations : - 11 décembre 2015 - 10 mars 2016 - 19 juin 2018
<u>Biens de faible valeur :</u> Seuil unitaire en deçà duquel les immobilisations de peu de valeur s'amortissent sur 1 an (article R2321-1 du CGCT)	<b>1 500 €</b>

Type d'amortissement	Catégorie de biens	Durées (en année)	Imputations
Linéaire	Documents d'urbanisme : frais d'étude, élaboration, modification, révision	10	202
Linéaire	Frais d'étude non suivie de réalisation	5	2031
Linéaire	Frais d'étude suivie de réalisation	Non amortissable	2031
Linéaire	Frais d'insertion non suivis de réalisation	5	2033
Linéaire	Frais d'insertion suivis de réalisation	Non amortissable	2033
Linéaire	Logiciel bureautique, antivirus	2	2051
Linéaire	Autres logiciels	5	2051
Linéaire	Subvention d'équipement versée	15	204 et subdivisés
Linéaire	Terrains	Non amortissable	211 et subdivisés
Linéaire	Plantations	15	2121
Linéaire	Bâtiment non productif de revenu	Non amortissable	213 et subdivisés
Linéaire	Agencement et aménagement des immeubles non productifs de revenus	Non amortissable	213 et subdivisés
Linéaire	Agencement et aménagement des immeubles productifs de revenus	25	213 et subdivisés
Linéaire	Immeubles productifs de revenus	25	2132
Linéaire	Immeubles productifs de revenus (crédit-bail)	15	2132
Linéaire	Bâtiments durables	30	21311-21318
Linéaire	Gare ferroviaire-routière	35	2151

Linéaire	Installations électriques et téléphoniques	15	2135
Linéaire	Installations de chauffage et chaudière	10	2135
Linéaire	Installations de ventilation	10	2135
Linéaire	Mobilier urbain	12	21578
Linéaire	Œuvre d'art	Non amortissable	2162
Linéaire	Matériel spécifique de voirie	10	2152
Linéaire	Véhicule léger (voiture)	8	2182
Linéaire	Véhicule utilitaire et industriel (camionnette et minibus)	8	2182
Linéaire	Camion, bus, car	12	2182-21571
Linéaire	Cycles	3	2182
Linéaire	Matériel informatique (ordinateur, tablette)	5	2183
Linéaire	Matériel informatique (périphérique)	3	2183
Linéaire	Matériel de bureau électrique ou électronique	5	2183
Linéaire	Matériel audiovisuel	6	2183
Linéaire	Mobilier	12	2184
Linéaire	Coffre-fort	20	2188
Linéaire	Jeux	6	2188
Linéaire	Equipements espaces verts	6	2188
Linéaire	Livres de bibliothèque, CD, DVD	10	2188
Linéaire	Equipements sportifs	15	2188
Linéaire	Agencement et aménagement de terrains	15	2128
Linéaire	Subvention d'investissement transférable	Même durée que le bien	13 et subdivisés
Linéaire	Réseaux d'électricité	15	21534
Linéaire	Installations générales, agencements et aménagements divers	15	2181

## Annexe 4

Etat relatif à l'équilibre des  
opérations financières

<b>IV – ANNEXES</b>	<b>IV</b>
<b>ELEMENTS DU BILAN EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES – DEPENSES</b>	<b>A6.1</b>

**DEPENSES A COUVRIR PAR DES RESSOURCES PROPRES**

Art. (1)	Libellé (1)	Propositions nouvelles	Vote (2)
<b>DEPENSES TOTALES A COUVRIR PAR DES RESSOURCES PROPRES =A + B</b>		<b>290 000,00</b>	<b>290 000,00</b>
<b>16 Emprunts et dettes assimilées (A)</b>		<b>290 000,00</b>	<b>290 000,00</b>
1631	Emprunts obligataires	0,00	0,00
1641	Emprunts en euros	290 000,00	290 000,00
1643	Emprunts en devises	0,00	0,00
16441	Opérat° afférentes à l'emprunt	0,00	0,00
1671	Avances consolidées du Trésor	0,00	0,00
1672	Emprunts sur comptes spéciaux du Trésor	0,00	0,00
1678	Autres emprunts et dettes	0,00	0,00
1681	Autres emprunts	0,00	0,00
1682	Bons à moyen terme négociables	0,00	0,00
1687	Autres dettes	0,00	0,00
<b>Dépenses et transferts à déduire des ressources propres (B)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
10...	<i>Reprise de dotations, fonds divers et réserves</i>		
10...	Reversement de dotations, fonds divers et réserves		
139	<i>Subv. invest. transférées cpte résultat</i>	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues	0,00	0,00

	Op. de l'exercice I	Restes à réaliser en dépenses de l'exercice précédent (3) (4)	Solde d'exécution D001 (3) (4)	TOTAL II
<b>Dépenses à couvrir par des ressources propres</b>	<b>290 000,00</b>	<b>18 798,95</b>	<b>169 060,06</b>	<b>477 859,01</b>

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes.

(2) Crédits de l'exercice votés lors de la séance.

(3) Inscrire uniquement si le compte administratif est voté ou en cas de reprise anticipée des résultats de l'exercice précédent.

(4) Indiquer le montant correspondant figurant en II - Présentation générale du budget – vue d'ensemble.

<b>IV – ANNEXES</b>	<b>IV</b>
<b>ELEMENTS DU BILAN EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES – RECETTES</b>	<b>A6.2</b>

**RESSOURCES PROPRES**

Art. (1)	Libellé (1)	Propositions nouvelles	Vote (2)
<b>RECETTES (RESSOURCES PROPRES) = a + b</b>		<b>326 317,88</b>	<b>III 326 317,88</b>
<b>Ressources propres externes de l'année (a)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
10222	FCTVA	0,00	0,00
10223	TLE	0,00	0,00
10226	Taxe d'aménagement	0,00	0,00
10228	Autres fonds	0,00	0,00
13146	Attributions de compensation d'investissement	0,00	0,00
13156	Attributions de compensation d'investissement	0,00	0,00
13246	Attributions de compensation d'investissement	0,00	0,00
13256	Attributions de compensation d'investissement	0,00	0,00
138	Autres subvent <sup>o</sup> invest. non transf.	0,00	0,00
26...	Participations et créances rattachées		
27...	Autres immobilisations financières		
<b>Ressources propres internes de l'année (b) (3)</b>		<b>326 317,88</b>	<b>326 317,88</b>
15...	Provisions pour risques et charges		
169	Primes de remboursement des obligations	0,00	0,00
26...	Participations et créances rattachées		
27...	Autres immobilisations financières		
28...	Amortissement des immobilisations		
28051	Concessions et droits similaires	0,00	0,00
281318	Autres bâtiments publics	12 500,00	12 500,00
28135	Installations générales, agencements, ...	1 000,00	1 000,00
28138	Autres constructions	68 000,00	68 000,00
281533	Réseaux câblés	1 000,00	1 000,00
28183	Matériel de bureau et informatique	1 000,00	1 000,00
28184	Mobilier	2 000,00	2 000,00
28188	Autres immo. corporelles	1 000,00	1 000,00
29...	Prov. pour dépréciat <sup>o</sup> immobilisations		
39...	Prov. dépréciat <sup>o</sup> des stocks et en-cours		
481...	Charges à rép. sur plusieurs exercices		
49...	Prov. dépréc. comptes de tiers		
59...	Prov. dépréc. comptes financiers		
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00	0,00
021	Virement de la sect <sup>o</sup> de fonctionnement	239 817,88	239 817,88

	Opérations de l'exercice III	Restes à réaliser en recettes de l'exercice précédent (4) (5)	Solde d'exécution R001 (4) (5)	Affectation R1068 (4)	TOTAL IV
<b>Total ressources propres disponibles</b>	<b>326 317,88</b>	<b>24 977,89</b>	<b>0,00</b>	<b>162 881,12</b>	<b>514 176,89</b>

	Montant
<b>Dépenses à couvrir par des ressources propres</b>	<b>II 477 859,01</b>
<b>Ressources propres disponibles</b>	<b>IV 514 176,89</b>
<b>Solde</b>	<b>V = IV – II (6) 36 317,88</b>

(1) Les comptes 15, 169, 26, 27, 28, 29, 39, 481, 49 et 59 sont à détailler conformément au plan de comptes.

(2) Crédits de l'exercice votés lors de la séance.

(3) Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 sont présentés uniquement si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(4) Inscrire uniquement si le compte administratif est voté ou en cas de reprise anticipée des résultats de l'exercice précédent.

(5) Indiquer le montant correspondant figurant en II - Présentation générale du budget – vue d'ensemble.

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU GRAND GUERET  
BUDGET PRIMITIF 2020 – BUDGET ANNEXE IMMOBILIER D'ENTREPRISES

## Annexe 5

Etat des contrats de crédit-bail

<b>IV – ANNEXES</b>	<b>IV</b>
<b>ENGAGEMENTS HORS BILAN – ENGAGEMENTS DONNES ET RECUS ETAT DES CONTRATS DE CREDIT-BAIL</b>	<b>B1.3</b>

**B1.3 – 8016 ETAT DES CONTRATS DE CREDIT-BAIL**

Exercice d'origine du contrat	Nature du bien ayant fait l'objet du contrat (1)	Montant de la redevance de l'exercice	Désignation du crédit bailleur	Durée du contrat	Montant des redevances restant à courir					
					N+1	N+2	N+3	N+4	Cumul restant	Total (2)
2014	Immobilier : Contrat de Crédit Bail	117 252,12	SOCIETE HORIZON GUERET	15	117 252,12	117 252,12	117 252,12	117 252,12	586 261,68	1 055 270,16
2016	Immobilier : Contrat de Crédit Bail	21 690,96	SCI MRS (DELGADO)	15	21 690,96	21 690,96	21 690,96	21 690,96	140 089,95	226 853,79
2018	Immobilier : Contrat de Crédit Bail	94 405,08	CENTRE LAB	16	94 405,08	94 405,08	94 405,08	94 405,08	810 310,27	1 187 930,59

(1) Indiquer l'objet du bien mobilier ou immobilier.

(2) Total = (N+1, N+2, N+3, N+4) + restant cumul.

# Annexe 6

## Etat du personnel

# BUDGET IMMOBILIER D'ENTREPRISES - BP 2020

## ANNEXE

Etat du personnel au 01/01/2020

Grade ou emploi	catégories	Effectifs Budgétaires			Effectifs pourvus sur emplois budgétaires en ETP		
		Emploi permanents à temps complet	Emplois permanents à temps non complet	TOTAL	Agents titulaires	Agents non titulaires	TOTAL
<b>Filière Administrative</b>		3	0	3	2	0	2
Attaché Principal	A	1		1	1	0	1
Attaché	A	1		1	0	0	0
Rédacteur	B	1		1	1	0	1

<b>IV – ANNEXES</b>	<b>IV</b>
<b>ARRETE ET SIGNATURES</b>	<b>D2</b>

Nombre de membres en exercice : 0

Nombre de membres présents : 0

Nombre de suffrages exprimés : 0

VOTES :

Pour : 0

Contre : 0

Abstentions : 0

Date de convocation :

Présenté par (1),

A , le

Délibéré par l'assemblée (2), réunie en session

A , le

Les membres de l'assemblée délibérante (2),

---

Certifié exécutoire par (1), compte tenu de la transmission en préfecture, le , et de la publication le

A , le

(1) Indiquer le maire ou le président de l'organisme.

(2) L'assemblée délibérante étant :